



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois d'avril 2009

Hors tva, service compris
MLHIN – fr 000 656 3904

Voici les résultats des hôtels pour le mois de mars, hors tva

SPLENDID HOTEL & SPA 4*

Chiffre d'affaires 2008	253 241
ca 2009	235 859
Dont spa: 08	15 056
Dont spa 09	18 618
Charges sociales 08	142 650
Charges sociales 09	145 833

GOUNOD 3*

Chiffre d'affaires 2008	91 427
ca 2009	92 612
Charges sociales 08	31 720
Charges sociales 09	32 886

- Au **Splendid**, l'activité du mois d'avril a été bonne avec un TO quasiment identique à 2008 mais le CA reste inférieur à Avril 2008 de 7% : ceci s'explique en partie avec le prix moyen qui a fortement baissé (-10%), la masse salariale est en ligne avec 2008. après 4 mois le CA est en retard de près de 28% par rapport à 2008

Spa : le meilleur mois depuis son ouverture avec près de 19 K euros HT de CA et un Ratio de masse salariale à 76% ; toutefois ce ratio reste trop fort
La vente des produits ne génère que 8% de notre CA depuis le début de l'année 09 (en 2008 elle représentait 7.5%)

Gounod : le CA n'a baissé que de 4% par rapport à 2008 ; en période de crise le Gounod est mieux positionné dans une recherche de rapport qualité / prix.

Pour les 2 hôtels, mai sera moins bon que 2008 : moins d'évènements d'entreprise, même le Grand Prix de Monaco remplit moins que d'habitude ; il y a heureusement un gros congrès fin mai

Sous réserve de l'approbation du Conseil d'administration (*qui se réunit le 7 mai*) le bilan de Shin fera apparaître un bénéfice net après impôts de l'ordre de 55 000 euros, 13 000 Euros pour le Gounod

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hôtels à Nice et de l'immobilier

info@shin-hotels.com

Michel Tschann – Pdg
<http://www.shin-hotels.com>