



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de juillet 2009

Hors tva, service compris
MLHIN – fr 000 656 3904

Voici les résultats des hôtels pour le mois de juillet , hors tva

SPLENDID HOTEL & SPA 4*

Chiffre d affaires 2008	432 361
ca 2009	431 153
Dont spa: 08	13 725
Dont spa 09	18 538
Charges sociales 08	148 674
Charges sociales 09	152 508

GOUNOD 3*

Chiffre d affaires 2008	141 309
ca 2009	139 760
Charges sociales 08	37 352
Charges sociales 09	32 798

- Au **Splendid**, les résultats sont quasiment les mêmes qu'en juillet 2008 ce qui est bon signe et enregistrent les réservations massives de dernière minute alors que les prévisions n'étaient pas aussi bonnes ; à fin juillet nous sommes quand même en repli de près de 700 000 euros par rapport à fin juillet 2008. Les frais de personnel augmentent légèrement d'une part à cause de la hausse du Smic et d'autre part, avec des réservations de dernière minute, nous avons dû avoir recours à des extras plus onéreux que des contrats saisonniers ; le spa continue une bonne progression

-Au **Gounod** :

Le chiffre d affaires baisse de 1% environ par rapport à 2008, avec une baisse des frais de personnel ; le Gounod a eu une partie de ses clients prise par les 4* qui ont beaucoup baissé leurs prix

Sur les deux hotels, le mois d'aout devrait être légèrement inférieur à celui de l'année dernière qui avait été excellent, mais similaire en chiffre d'affaires à juillet 2009 ; pour l'instant septembre et octobre se présentent avec des perspectives normales mais pas exceptionnelles, sauf survenance d'une forte épidémie de grippe ; l'hiver est pour l'instant indécis mais nous avons des réservations notamment pour le Marathon des Alpes Maritimes, et du Japon

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hotels à Nice et de l'immobilier

info@shin-hotels.com

Michel Tschann – Pdg
<http://www.shin-hotels.com>