

COMMUNIQUÉ

FORTE HAUSSE DU RESULTAT NET ET DE LA MARGE

POURSUITE DE LA CROISSANCE

Après 11,5 % en 2004, l'activité a crû de 9,6 % en 2005 et le Groupe a légèrement dépassé sa prévision de chiffre d'affaires à 8 433 M€.

La Construction a bénéficié, comme l'année précédente, d'une activité soutenue en France, particulièrement dans le Bâtiment (+ 7,3 %) et l'immobilier (+ 12,3 %).

La fin des chantiers de lignes ferroviaires à grande vitesse a entraîné un repli de 10 % du chiffre d'affaires en Belgique et, en application du plan d'adaptation engagé au deuxième semestre 2004, l'activité de la Pologne a été stable et l'équilibre atteint, comme prévu.

APPIA a maintenu une croissance élevée, à 9,9 %, tant en France qu'en Europe, où l'acquisition d'une importante gravière en Espagne a contribué au développement de l'activité. Le chiffre d'affaires d'ensemble s'élève à 2 357 M€.

FORCLUM a poursuivi son développement par acquisitions qui ont contribué pour 11,7 % à une croissance globale de 16,4 %, portant le chiffre d'affaires à 1 754 M€ dont plus de 11 % sont réalisés en Europe grâce à l'acquisition des sociétés Limpens et Yvan Paque en Belgique.

L'activité d'**EIFFEL** a baissé de 7,5 %, Goyer ayant compensé en partie la fin des travaux du viaduc de Millau.

Le chiffre d'affaires des **Concessions** a atteint 106 M€ grâce à l'excellente performance du viaduc de Millau et à la bonne tenue des Parkings. La cession de ceux-ci au début de 2006, associée à la prise de contrôle d'APRR va bouleverser, à partir de cette année, la physionomie de la branche Concessions du Groupe qui sera concentrée sur les grandes infrastructures de transports autoroutières (APRR, Norscut au Portugal, Millau, Tunnel du Prado Carénage) et ferroviaires avec Perpignan-Figueras dont le chantier se déroule comme prévu.

CROISSANCE DES MARGES

Pour la première fois, le résultat opérationnel courant consolidé du Groupe atteint 5 %, à 419 M€, en croissance de 25 % sur l'année précédente mesurée selon les normes IFRS.

La Construction a atteint 5,2 % de marge opérationnelle courante à 210 M€. La Pologne est, conformément à son plan de marche, à l'équilibre et le Benelux a réalisé une marge record de 8,6 %.

Les marges d'APPIA et FORCLUM se sont maintenues, respectivement à 3,9 % et 4,8 %, dégageant des résultats opérationnels courants de 92 M€ et 84 M€.

Les Concessions contribuent, pour leur part, à 29 M€ au résultat opérationnel du Groupe dont 11 M€ pour les Parkings et 18 M€ pour Millau.

Le résultat net, part du Groupe, s'élève à 302 M€, après 135 M€ d'impôts.

La marge brute d'autofinancement à 413 M€ et une nouvelle amélioration du besoin en fonds de roulement de 64 M€ ont financé les investissements de l'année (617 M€, y compris 4,48 % d'APRR) et maintenu l'endettement net à 327 M€, soit 23 % des fonds propres consolidés, en augmentation de 63 M€ seulement par rapport à 2004.

L'acquisition d'APRR, dans l'hypothèse d'une prise de contrôle de 100 % du capital, et la cession des Parkings auraient pour effet un accroissement de 140 M€ de l'endettement du Groupe avec recours sur EIFFAGE qui, par ailleurs, assure le financement du viaduc de Millau à hauteur de 360 M€, destiné à être refinancé directement par la COMPAGNIE EIFFAGE DU VIADUC DE MILLAU.

Le Groupe dispose donc de toute la flexibilité nécessaire pour poursuivre son développement.

Chiffres consolidés – Millions €	2004	2005	%
Chiffre d'affaires	7 765	8 433	+ 9 %
Résultat opérationnel courant	336	419	+ 25 %
Marge brute d'autofinancement *	316	413	+ 31 %
Résultat net	228	303	+ 33 %

* résultat des sociétés intégrées et amortissement hors crédit-bail

DIVIDENDE

Le résultat net d'EIFPAGE S. A. s'est élevé à 187 M€ contre 171 M€ en 2004.

Il sera proposé à l'Assemblée Générale de maintenir le dividende à 1,50 € par action, soit une augmentation de 50 % de la distribution compte tenu de l'attribution en 2005, d'une action gratuite pour deux existantes. Ce dividende sera mis en distribution le 28 avril 2006. Après paiement du dividende la valeur nominale de chaque action sera divisée par deux, doublant ainsi le nombre d'actions, l'objectif poursuivi étant, comme les années précédentes, d'accroître la liquidité du titre.

PERSPECTIVES 2006

Après deux années excellentes, au cours desquelles le chiffre d'affaires et les marges opérationnelles ont fortement progressé, 2006 sera un changement majeur dans le portefeuille d'activités du Groupe et leur participation au résultat opérationnel et à l'excédent brut d'exploitation.

La consolidation d'APRR apportera en effet plus d'un milliard d'EBITDA et une contribution régulièrement croissante aux profits du Groupe, la Construction devrait poursuivre sa progression grâce à un carnet de commandes historiquement élevé à 7 450 M€, en croissance de 5,7 % et le maintien d'un fort dynamisme commercial dans les différentes branches. Le chiffre d'affaires 2006 devrait atteindre 10 300 M€, dont 8 740 dans la Construction et 1 560 M€ dans les Concessions, hors nouvelles opérations de croissance externe.

Ainsi, après sept années de croissance régulière des profits du Groupe, multipliés par quatre sur la période, EIFPAGE aborde une nouvelle étape de son développement qui devrait combiner la poursuite de l'amélioration de la rentabilité des activités d'entreprises et la contribution d'un pôle concessions faisant du Groupe un leader européen de ses métiers tant par la taille, que la rentabilité et la robustesse de ses performances. Ce changement majeur bénéficiera au profil boursier d'EIFPAGE, ouvrant de nouvelles perspectives de valorisation, après une multiplication par 5 du cours en 5 ans.

INFORMATION

Par ailleurs, EIFPAGE tient à informer le marché qu'il a été approché par SACYR VALLEHERMOSO qui a déclaré avoir franchi le seuil de 5 % du capital d'EIFPAGE dans un communiqué diffusé ce jour.

SACYR VALLEHERMOSO a indiqué à EIFPAGE qu'elle souhaitait étudier un rapprochement excluant toute intention hostile.

Le Conseil d'Administration a unanimement indiqué qu'EIFPAGE n'envisage pas de projet de rapprochement avec SACYR VALLEHERMOSO.