

## COMMUNIQUE DE LA SOCIETE ARBEL

Arbel a finalisé les négociations en vue de la cession de Franciflex Industries et ses filiales Baie Ouest, Boflex, Storistes de France, SMVO et les G.I.E. M4G et FP2X.

En effet, le groupe Arbel a signé un protocole de cession avec la société MAC (Matériels Accessoires du Centre) sous conditions suspensives (mainlevée des inscriptions et sûretés inscrite sur les actifs et accord de la DGCCRF dont le délai de réponse est de 5 semaines à compter de fin juin).

Cette cession s'effectuera sur la base d'une valeur d'entreprise de 48.000.000 €, ce qui représente 9,4 fois l'EBIT augmenté d'un complément de prix de 3.000.000 € ; si l'EBIT retraité est supérieur à 7.300.000 €, le complément de prix sera de 3.000.000 €, s'il est compris entre 6.000.000 € et 7.300.000 €, il ne pourra pas dépasser 1.500.000 €. Aucun complément de prix ne sera versé si l'EBIT retraité 2006 est inférieur à 6.000.000 €.

La contribution aux comptes consolidés (en Normes IFRS) de l'activité Franciflex Industries et de ses filiales en 2005, à laquelle il convient d'ajouter les effets de la cession de Ecran System Industries annoncée précédemment a représenté :

	<b>Franciflex Industries et ses filiales</b>	<b>Ecran Sytem Industries</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Exploitation (En K €)</b>			
Chiffre d'Affaires	97.385	4.103	101.488
En % du CA Groupe			<b>35,5 %</b>
En % du CA Pôle Bâtiment			<b>45,9 %</b>
Résultat net	1.960	-1.829	131
<b>Dettes (En K €)</b>			
Dettes financières	26.475	857	27.332
Autres Dettes	8.230	683	8.913
<b>Total (Dettes)</b>	<b>34.705</b>	<b>1.540</b>	<b>36.245</b>
En % de la dette groupe			<b>35,6 %</b>
En % de la dette Pôle Bâtiment			<b>52 %</b>

En outre ladite cession se traduira sur l'exercice 2006 par une plus value comptable légèrement inférieure à 20 millions d'euros.

Arbel pourra ainsi se concentrer sur :

- Son périmètre résiduel dans le domaine de l'équipement de la maison : la fabrication de fenêtres PVC (Fermoba), dont le redressement du pôle vente au particulier représente un effet de levier important.
- Son activité historique de fabrication de wagons fret (Arbel Fauvet Rail).

Personne chargée de la communication : Monsieur Anne Alexis Brunet (01 56 69 62 70)