



Communiqué de presse

Paris, le 3 juillet 2006

La Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche (SCBSM) réussit son augmentation de capital

La société SCBSM, foncière inscrite sur le Marché Libre d'Euronext Paris a réalisé, par appel public à l'épargne, une levée de fonds d'environ 7,5 millions d'euros qui va lui permettre de renforcer ses fonds propres et de financer de nouveaux investissements.

La levée de fonds a été réalisée auprès d'une dizaine d'investisseurs français et anglo-saxons, principalement des sociétés de gestion immobilière, des fonds spécialisés midcaps et des fonds de pension anglo-saxons ; et ce malgré des conditions de marché particulièrement difficiles.

La SCBSM confirme sa volonté de se transférer sur l'Eurolist d'Euronext Paris au cours du second semestre 2006, ce qui lui permettra d'opter dès le 1^{er} janvier 2007 pour le régime SIIC (sociétés d'investissements immobiliers cotées).

H. ET ASSOCIES a conseillé la SCBSM dans le cadre de cette levée de fonds.

A propos de la Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche (SCBSM)

La Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche est une foncière inscrite sur le Marché Libre à Paris et majoritairement détenue par des personnes physiques. L'activité de la société, dont le patrimoine est estimé à environ 140 millions d'euros, consiste en l'acquisition et la détention d'actifs immobiliers en vue de leur location.

A propos de H. ET ASSOCIES :

Créée en 2000 sous le nom de DEXIA INVEST CONSEIL, la structure, devenue en 2003 H. ET ASSOCIES, est une entreprise d'investissement indépendante, filiale de la Compagnie Financière Philippe HOTTINGUER, basée à Fribourg. Elle intervient en intermédiation actions et possède sa propre équipe d'analystes « stock picker ». A travers son département Corporate Finance, H. ET ASSOCIES est aussi spécialisée dans les opérations de haut de bilan : introductions en bourse, émissions primaires et fusions-acquisitions.

Contact SCBSM : Aurélie REVEILHAC – 01 58 36 14 48 - contacts@bois-scieries.com

Contact H. ET ASSOCIES - Corporate Finance : Nicolas DEHAIS - 01.55.04.05.53 - nicolas.dehais@h-associes.com

Contact presse : Florence SERPEAU - SHAN - 01.44.50.58.73 - florence.serpeau@shan.fr