

# Acquisition et intégration globale d'APRR : une nouvelle dimension

CONSTRUCTION

ROUTES

INSTALLATION  
MULTITECHNIQUE

CONSTRUCTION  
MÉTALLIQUE

CONCESSIONS

Chiffre d'affaires  
**+ 25,8 %**

Résultat  
opérationnel  
courant

**x 2,8**

Résultat net  
part du Groupe

**+ 28,4 %**

[www.eiffage.fr](http://www.eiffage.fr)

## Activité

Le chiffre d'affaires du Groupe au premier semestre s'est élevé à 4 991 M€ en hausse de 25,8 % sur le premier semestre 2005. Il intègre, pour la première fois, APRR, à compter du 20 février, date de l'acquisition de la participation majoritaire de l'Etat par EIFFARIE, dont EIFFAGE détient le contrôle, aux côtés de MACQUARIE. Les activités Travaux du Groupe progressent de 12,1 % dont 4 % sont attribuables à la croissance externe.

La Construction bénéficie toujours d'une conjoncture favorable en France et son activité, hors immobilier, a crû de 6,2 %. Le chiffre d'affaires de l'immobilier a progressé de 15,8 %, les rythmes de commercialisation restant conformes aux prévisions pour l'exercice.

En Europe, le redressement de la Pologne se confirme, malgré un hiver particulièrement rigoureux qui a affecté l'activité du premier trimestre. Le Benelux bénéficie de l'intégration de l'entreprise PERRARD au Luxembourg.

La croissance des Travaux Publics reste élevée, à 12,9 %, confirmant la bonne progression du premier trimestre, grâce à un marché toujours porteur en France et en Espagne. On observe un début de reprise en Allemagne.

L'installation électrique et multitechnique maintient la forte croissance observée depuis plusieurs semestres, à 13,5 %, avec une contribution de 8 % des acquisitions, principalement en Europe (Espagne, Belgique, Allemagne).

EIFFEL a tiré parti de l'intégration de la société GOYER, acquise en juillet 2005, et d'un bon niveau d'activité dans l'ensemble de ses métiers, pour augmenter son chiffre d'affaires de 80 %.

Le chiffre d'affaires des concessions prend en compte le Groupe APRR, à partir du 20 février, et le Viaduc de Millau, les sociétés de parking ayant été cédées en début d'année.

Le trafic a faiblement progressé sur le réseau APRR (+ 0,5 %) et est stable sur le Viaduc de Millau après une année 2005 très élevée. Les recettes ont crû de 5,1 % chez APRR et de 8,5 % à Millau grâce aux hausses de tarifs et à une part plus importante du trafic poids lourds.

## Résultats

Le résultat opérationnel courant s'élève à 325 M€, contre 117 M€ au premier semestre 2005. La part des activités travaux est de 135 M€, en augmentation de 24 %.

La croissance du résultat net part du Groupe est de 28,4 %, à 122 M€\*. La saisonnalité et la dépendance aux conditions climatiques des activités du Groupe, qu'il s'agisse de travaux ou de concession, rendent peu significatif, traditionnellement, le résultat du premier semestre.

\* compte-tenu de l'augmentation de la charge financière et de la part des minoritaires.

## Perspectives 2006

Le carnet de commandes de l'activité travaux a progressé de 8,3 % en un an et atteint 8 Md€. Il assure environ 11 mois d'activité au Groupe.

La poursuite d'une croissance externe active au premier semestre s'est traduite par l'acquisition de 15 sociétés apportant, en année pleine, plus de 150 M€ de chiffre d'affaires dont 80 M€ en Europe, hors de France, pour un investissement global de 91 M€. De nouvelles acquisitions devraient se conclure au cours des prochains mois, la croissance de l'activité en Europe constituant l'un des axes de développement du Groupe.

Le Groupe a connu, depuis le début de l'année, plusieurs succès commerciaux importants dans les secteurs en pleine évolution en France des PPP (Partenariats Public-Privé) et des concessions avec, en particulier, les contrats de conception-construction-maintenance, sur 30 ans, de quatre prisons et du Centre Hospitalier Sud Francilien, à Corbeil-Evry, pour un investissement global de plus de 600 M€ et des loyers annuels de 60 M€ environ, et la désignation d'EIFFAGE comme concessionnaire pressenti des 150 km de l'autoroute A65 (Pau-Langon) qui représentent un investissement de plus d'un milliard d'euros.

Ces développements, associés à un niveau de prise de commandes toujours dynamique, confortent les perspectives d'activité, en particulier pour l'exercice 2006 dont la prévision est portée à 10,6 Md€ contre 10,3 Md€ anticipés en février dernier, soit une croissance annuelle attendue du chiffre d'affaires de 25,7 %.

La prise de participation de la Caisse des Dépôts dans la CEVM devrait intervenir au début de 2007, une fois obtenu l'accord de l'Etat concédant. Elle dégagera pour EIFFAGE des moyens financiers qu'il est prévu de réinvestir dans les PPP et les nouvelles concessions.

## Situation Financière

L'acquisition d'APRR a profondément transformé le bilan consolidé du Groupe en apportant, en contrepartie des immobilisations en concession, 10,9 Md€ de dettes portées par les holdings FINANCIERE EIFFARIE et EIFFARIE et par APRR, sans recours sur EIFFAGE.

La dette avec recours sur EIFFAGE a, pour sa part, augmenté de 141 M€ sur 12 mois à 788 M€, alors que dans le même temps, les investissements du Groupe, nets de la cession des parkings, se sont élevés à 332 M€.

Chiffres consolidés (M€)	1 <sup>er</sup> semestre 2005	1 <sup>er</sup> semestre 2006	%
Chiffre d'affaires	3 967	4 991	25,8
Résultat opérationnel courant	117	325	x 2,8
<b>Résultat net part du groupe</b>	<b>95</b>	<b>122</b>	<b>+ 28,4</b>



**EIFFAGE**