



MISE EN PLACE D'UN PLAN D'ACTIONNARIAT SALARIE

EIFFAGE annonce ce jour la mise en place d'une offre d'actions réservée aux salariés dans le cadre de l'article L. 225-138-1 du Code de commerce et de l'article L. 443-5 du code du travail.

Cette offre d'actions est proposée à l'ensemble des salariés du Groupe en France, en Allemagne, en Belgique, en Espagne, en Pologne, au Sénégal et au Luxembourg qui seront éligibles au plan d'épargne groupe, sous réserve de l'obtention d'autorisations locales dans certains de ces pays.

La période de souscription devrait avoir lieu du 16 octobre 2006 au 10 novembre 2006 inclus.

Le règlement-livraison des actions devrait intervenir le 14 décembre 2006.

Les modalités de cette opération sont décrites ci-après.

DETAILS DE L'OPERATION

EMETTEUR

EIFFAGE

Eurolist segment A – Euronext Paris (France)

Action ordinaire code ISIN : FR0000130452

Valeur admise au Service de Règlement Différé (SRD)

OBJECTIF DE L'OPÉRATION – MOTIFS DE L'OFFRE

Le Conseil d'Administration de EIFFAGE, sur la base d'une autorisation de l'Assemblée Générale des Actionnaires du 20 avril 2005, a décidé de procéder à une émission d'actions réservée aux salariés dans le cadre de l'article L. 225-138-1 du Code de commerce et de l'article L. 443-5 du Code du travail.

Cette offre d'actions est proposée à l'ensemble des salariés du Groupe en France, en Allemagne, en Belgique, en Espagne, en Pologne, au Sénégal et au Luxembourg qui seront éligibles au plan d'épargne groupe, sous réserve de l'obtention d'autorisations locales dans certains de ces pays.

Les actions seront souscrites par l'intermédiaire de compartiments d'un fonds commun de placement d'entreprise (le FCPE Eiffage 2011). Dans l'ensemble des pays, à l'exception de l'Allemagne, une offre à effet de levier à capital garanti sera proposée aux salariés.

Cette opération permet de renforcer le lien existant entre le Groupe et ses collaborateurs en leur offrant la possibilité d'être plus étroitement associés aux éventuels développements et performances futures du Groupe.

TITRES OFFERTS

Les actionnaires de la société EIFFAGE, réunis le 20 avril 2005 en Assemblée Générale Mixte, ont autorisé le Conseil d'Administration à augmenter le capital social dans la limite d'un montant nominal maximum de 15 millions d'euros, par l'émission d'actions nouvelles à libérer en numéraire, réservée aux adhérents à un plan d'épargne d'entreprise.

Sur la base de cette autorisation, le Conseil d'Administration a décidé le 28 juin 2006, de procéder à une émission d'actions à souscrire en numéraire réservée aux adhérents à un plan d'épargne notamment dans les conditions suivantes :

- l'augmentation de capital de la société EIFFAGE réservée aux adhérents à un plan d'épargne d'entreprise portera sur un montant nominal maximum de 15

- millions d'euros, soit 3 750 000 d'actions de la société EIFFAGE d'une valeur nominale unitaire de 4 euros ;
- le prix de souscription par action sera égal à 48,50 euros, correspondant à 80,41 % de la moyenne des cours d'ouvertures de l'action EIFFAGE sur le premier marché d'Euronext Paris S.A. lors des (20) vingt séances de Bourse précédant le 28 juin 2006 ;
 - les actions nouvelles porteront jouissance au 1^{er} janvier 2006.

Le Conseil d'Administration a délégué à son Directeur Général tous pouvoirs pour déterminer les modalités de l'offre et procéder à l'augmentation de capital notamment dans les conditions ci-dessus.

CONDITIONS DE SOUSCRIPTION

- Bénéficiaires de l'offre d'actions réservée aux salariés : les bénéficiaires de l'offre sont les salariés des sociétés du périmètre qui auront adhéré au plan d'épargne groupe, quel que soit leur contrat de travail. Les retraités et les préretraités qui ont adhéré avant la cessation de leur activité au plan d'épargne groupe conservent leur qualité de bénéficiaires et peuvent continuer à effectuer des versements, sous réserve d'avoir conservé des avoirs dans le plan d'épargne groupe (un dossier de souscription pourra être demandé auprès du service Ressources Humaines du dernier employeur).
- Sociétés du périmètre de l'offre :
 - La société EIFFAGE SA, société anonyme au capital de 359 480 464 euros, ayant son siège social 163 Quai du Docteur Dervaux, 92600 Asnieres sur Seine et
 - Les sociétés ayant leur siège social en France, Allemagne, Belgique, Espagne, Pologne, Sénégal et Luxembourg entrant dans le périmètre de consolidation comptable de EIFFAGE, en application de l'article L. 233-16 du Code de Commerce et qui auront adhéré au plan d'épargne groupe, sous réserve de l'obtention d'autorisations locales dans certains de ces pays.
- Existence ou non d'un droit préférentiel de souscription en cas d'augmentation de capital : la présente opération est réalisée sans droit préférentiel de souscription.
- Modalités de souscription : les actions seront souscrites par l'intermédiaire de compartiments d'un fonds commun de placement d'entreprise.
- Droits de vote : les porteurs de parts des compartiments du FCPE Eiffage 2011 exerceront leurs droits de vote aux assemblées générales de EIFFAGE indirectement, par l'intermédiaire du conseil de surveillance du FCPE Eiffage 2011.

- Plafond de souscription : les versements annuels des bénéficiaires de l'offre ne peuvent excéder en application de l'article L.443-2 du Code du travail, le quart de leur rémunération annuelle brute au titre de l'année 2006.
- Blocage des actions EIFFAGE : les souscripteurs à l'offre devront conserver les parts des compartiment du FCPE Eiffage 2011 au plus tard jusqu'au 14 décembre 2011, sauf survenance d'un cas de déblocage anticipé.

CALENDRIER INDICATIF DE L'OPERATION

- Période de souscription des salariés : du 16 octobre (inclus) au 10 novembre 2006 (inclus).
- Règlement - livraison des actions : envisagée le 14 décembre 2006. Cette date est fournie à titre indicatif et est susceptible d'être modifiée. Elle sera définitivement fixée par une décision à venir du Conseil d'Administration, ou sur délégation de son Directeur Général.

COTATION

L'admission des actions EIFFAGE nouvelles aux négociations sur le marché Eurolist d'Euronext Paris S.A. (Code ISIN : FR0000130452) sera réalisée au plus tard le jour de l'augmentation de capital soit le 14 décembre 2006, sur la même ligne que les actions existantes.

OPERATIONS DE COUVERTURE

La mise en place de l'offre à effet de levier est susceptible de générer de la part de l'établissement financier contrepartie de l'opération d'échange, des opérations de couverture, préalablement à la mise en place de l'opération, à compter de la date de publication du présent communiqué et pendant toute la durée de l'opération.

MENTION SPECIFIQUE POUR L'INTERNATIONAL

Le présent communiqué ne constitue pas une offre de vente ou une sollicitation pour l'achat d'actions EIFFAGE. L'offre d'actions EIFFAGE réservée aux salariés sera mise en place dans les seuls pays où une telle offre a fait l'objet d'un enregistrement auprès des autorités locales compétentes et/ou à la suite de l'approbation d'un prospectus par les autorités locales compétentes, ou en considération d'une exemption à l'obligation d'établir un prospectus ou de procéder à un enregistrement de l'offre. Plus généralement, l'offre sera uniquement réalisée dans les pays où toutes les procédures d'enregistrements et/ou les notifications requises auront été effectuées et les autorisations auront été obtenues. Le présent communiqué n'est pas destiné, et des copies de celui-ci ne devraient donc pas être envoyées, aux pays dans lesquels un tel prospectus n'aurait pas été approuvé ou une telle exemption ne serait pas disponible ou

dans lesquels toutes les procédures d'enregistrements et/ou de notifications requises n'auraient pas encore été effectuées ou les autorisations n'auraient pas été obtenues.

CONTACT SALARIES

Pour toute question relative à la présente offre, les bénéficiaires pourront s'adresser à leur contact indiqué dans le dépliant figurant dans le dossier de souscription qui leur a été remis.

Ceci constitue le communiqué exigé par l'AMF conformément à l'article 222-10 du règlement général de l'AMF et l'article 14 de l'instruction n° 2005-11 du 13 décembre 2005 et le communiqué exigé par l'AMF conformément à l'article 222-3 du règlement général de l'AMF.

A propos d'EIFFAGE

www.eiffage.fr

Contact investisseurs :

Philippe Delmotte, tél. : +33 (0) 1 41 32 81 05,