

C.I.B - COMPAGNIE IMMOBILIERE BETELGEUSE

Société en Commandite par Actions au capital de 607 240 euros

Siège Social : 15 rue de BERRI 75008 PARIS

N° d'immatriculation au RCS : 542 067 715 RCS PARIS

Situation du capital au 26 Octobre 2006

La société CIB MANAGEMENT SAS, Associé Commandité Gérant de la société C.I.B - COMPAGNIE IMMOBILIERE BETELGEUSE, prend connaissance du tableau ci-après, établi par CACEIS – Coporate Trust – Gestionnaire des titres de C.I.B. qui fait état du résultat définitif de l'exercice des BSA émis par C.I.B., qui permettaient de souscrire des actions C.I.B. du 6 avril 2006 au 5 octobre 2006 au prix de 11,25 euros par action.

	CAPITAUX	TITRES
CAPITAL DATE ASSEMBLEE	607 240,00 €	303 620,00
AA AUGMENTATION SUITE BSA	26 754,00 €	13 377,00
AB AUGMENTATION SUITE BSA	1 216 000,00 €	608 000,00
AC AUGMENTATION SUITE BSA	2 520 726,00 €	1 260 363,00
AD AUGMENTATION SUITE BSA	3 618,00 €	1 809,00
AE AUGMENTATION SUITE BSA	1 034,00 €	517,00
TOTAL	4 375 372,00 €	2 187 686,00
NOUVEAU POSTE AUTRES RESERVES	169 806,00 €	MONTANT INCHANGE
PRIME EMISSION APRES DECISION 5	86 369,25 €	115 159,00
AA PRIME EMISSION SUITE BSA	123 737,25 €	13 377,00
AB PRIME EMISSION SUITE BSA	5 624 000,00 €	608 000,00
AC PRIME EMISSION SUITE BSA	11 658 357,75 €	1 260 363,00
AD PRIME EMISSION SUITE BSA	16 733,25 €	1 809,00
AE PRIME EMISSION SUITE BSA	4 782,25 €	517,00
TOTAL	17 513 979,75 €	1 999 225,00
FONDS PROPRES HORS RESULTAT 2006	EUROS	NOMBRE TITRES
CAPITAL	4 375 372,50 €	2 187 686,00
NOUVEAU POSTE AUTRES RESERVES	169 806,00 €	
PRIME EMISSION	17 513 979,75 €	
FONDS PROPRES	22 059 158,25 €	

La société CIB MANAGEMENT SAS, Associé Commandité Gérant de la société C.I.B - COMPAGNIE IMMOBILIERE BETELGEUSE, constate par la présente que l'exercice des BSA postérieurement à la tenue de la dernière assemblée générale a été de 1 884 066 BSA donnant droit à autant d'actions nouvelles. Le nombre d'actions C.I.B. a par conséquent été porté de 303 620 à 2 187 686 actions d'une valeur unitaire de 2 euros.

Le capital est donc augmenté de 3 768 132 euros et passe de 607 240 euros à 4 375 372 euros.

La différence entre le prix d'exercice des BSA, soit 11,25 euros, et la valeur nominale des actions, soit 2 euros, a été portée en prime d'émission.

**Pour la société CIB MANAGEMENT SAS,
Son président, Monsieur Aref Lahham**