

FONCIERE ATLAND

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 30 octobre 2006

FONCIERE ATLAND, société cotée sur Eurolist compartiment C Euronext, annonce la signature d'une promesse de vente portant sur un immeuble tertiaire de 7689 m² Shon situé à VILLEJUIF (Val de Marne) av de Stalingrad.

Le montant de l'investissement est de 13 400 000 euros et génère un rendement locatif brut de 8.75%.

L'immeuble est loué à 4 locataires.

40% des surfaces louées feront l'objet d'un bail ferme de 9 ans.

Contacts

Monsieur Georges ROCCHIETTA

Président du Conseil d'Administration et Directeur Général de FONCIERE ATLAND.

Monsieur Edouard LACOSTE

Directeur des Investissements de FONCIERE ATLAND

Téléphone : 01 40 72 20 20

Fax : 01 40 72 20 21