

Déclaration de franchissement de seuils (article L. 233-7 du code de commerce)

Déclaration de participation

ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE

(Eurolist)

1. Par courrier du 20 décembre 2006, reçu le jour même, la société EurCE Immobilien Frankreich GmbH (1) (Briener Strasse 9, 80333 Munich, Allemagne), a déclaré avoir franchi en baisse, le 14 décembre 2006, tous les seuils de 2/3 à 5% du capital et des droits de vote de la société ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE, et ne plus détenir aucun titre ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE.

Ce franchissement de seuils résulte d'une opération de reclassement au sein du groupe Züblin Immobilien, intervenue le 14 décembre 2006, consistant à supprimer un niveau de détention dans la chaîne de contrôle de ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE.

Züblin Immobilien Holding AG, société mère détenant 100% du capital de la société EurCE Immobilien Frankreich GmbH, a ainsi acquis la totalité des 3 461 122 actions ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE détenues par EurCE Immobilien Frankreich GmbH.

2. Par conséquent, Züblin Immobilien Holding AG (Clariden Strasse 20, CH 8002 Zürich - Suisse) détient directement, après le reclassement susmentionné, 3 461 122 actions ZUBLIN IMMOBILIERE France représentant autant de droits de vote, soit 71,46% du capital et des droits de vote de la société (2), au lieu de détenir auparavant indirectement par l'intermédiaire de EurCE Immobilien Frankreich GmbH la même participation dans ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE.

Züblin Immobilien Holding AG a précisé que « cette opération de reclassement n'entraîne aucune modification de sa stratégie concernant ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE qui demeure identique à celle qui a été annoncée lors de l'introduction en bourse de ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE ».

-
- (1) Contrôlée à 100% par Züblin Immobilien Holding AG.
 - (2) Sur la base d'un capital composé de 4 843 654 actions représentant autant droits de vote. A ce titre, Züblin Immobilien Holding AG a précisé avoir directement franchi en hausse, le 14 décembre 2006, les seuils de 5% à 2/3 du capital et des droits de vote de ZUBLIN IMMOBILIERE FRANCE.