

LES DOCKS LYONNAIS

Société Anonyme au capital de 15.606.388 € - R.C.S. LYON B 955 502 133

2 rue de la Fraternelle – 69009 LYON

Tél. : 04.72.53.65.65 - Fax : 04.72.53.65.53 – Email : info@docks-lyonnais.com

Cotation : EUROLIST (Paris)

Compartiment C

Secteur 8730 Immobilier

Indice Euronext IEIF "SIIC France"

Code ISIN : FR0000060204

Mnémonique : DOLY

Lyon, le 8 février 2007

COMMUNIQUE DE PRESSE

Les Docks Lyonnais ont acquis ce jour de la Société Vendôme Haussmann SAS l'immeuble de bureaux situé au 6-8 boulevard Haussmann à Paris 9^{ème}.

L'ensemble immobilier, qui développe environ 27 000 m2 plus parkings, est entièrement loué aux sociétés Atos-Euronext et Reuters, et représente un investissement total d'environ 440 millions d'euros.

Pour cette acquisition, les Docks Lyonnais étaient assistés des conseils suivants :

- Notaires : Allez et Associés
- Avocats : Clifford Chance
- Experts immobiliers : FCC Experts et Atisreal
- Technique : Albion
- Environnement : Gecob