



COMMUNIQUE DE PRESSE

Cession de titres Immobilière Dassault

Paris, le 5 avril 2007 :

La société Immobilière Dassault annonce qu'à l'issue d'un placement privé réalisé ce jour, Immobilière Argenteuil le Parc, filiale à 99,99% du Groupe Industriel Marcel Dassault, a procédé à la cession de 115.000 actions Immobilière Dassault au prix de 105 euros. Cette cession représente 10,7% du capital d'Immobilière Dassault, soit un montant total de l'opération de 12 millions d'euros.

Ce placement a été réalisé par Oddo & Cie auprès d'une quinzaine d'investisseurs institutionnels en France et à l'étranger.

A l'issue de cette opération, le capital flottant d'Immobilière Dassault a donc été élargi, passant de 3,2% à 13,9%.

Ce placement concrétise la volonté et les engagements d'Immobilière Dassault d'accroître la liquidité de son titre et de diversifier son actionariat.

**Prochain communiqué : chiffre d'affaires 1^{er} trimestre 2007
Le 3 mai 2007 après clôture des marchés**

A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux et résidentiels de qualité principalement situés à Paris. Au 31 décembre 2006, le patrimoine est composé de 8 actifs d'une valeur totale s'élevant à 111,2 M€. IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et d'habitation de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

**Compartiment C de l'Eurolist d'Euronext Paris SA - ISIN : FR0000033243
Reuters : IMDA.PA - Bloomberg : IMDA FP**

IMMOBILIERE DASSAULT

Josée Sulzer
Membre du Directoire en charge des finances
Tél. : 01 53 76 93 31
j.sulzer@groupe-dassault.com

NewCap.

Communication financière
Emmanuel Huynh / Steve Grobet
Tél. : 01 44 71 94 94
dassault@newcap.fr