

**TR-1 : NOTIFICATION DE PARTICIPATION MAJORITAIRE AU CAPITAL-ACTIONS**

**1. Identité de l'émetteur ou de l'émetteur sous-jacent des actions existantes auxquelles sont attachés des droits de vote :**

Hammerson plc

**2. Raisons de la notification** (cocher d'une X les espaces entre parenthèses)

Acquisition ou cession de droits de vote : ( )

Acquisition ou cession d'instruments financiers pouvant se traduire par l'acquisition d'actions déjà émises auxquelles sont attachés des droits de vote : (x)

Événement modifiant la répartition des droits de vote : ( )

Autre (veuillez préciser) : ( )

.....

**3. Nom de la ou des personnes soumise(s) à l'obligation de notification :**

Morgan Stanley

**4. Nom du ou des actionnaire(s)** (si différent du point 3. ci-dessus) :

.....

**5. Date de la transaction (et date à laquelle le seuil sera franchi ou atteint si elle est différente) :**

3 mai 2007

**6. Date de notification de l'émetteur :**

8 mai 2007

**7. Seuil(s) franchi(s) ou atteint(s) :**

9%

**8. Détails notifiés :**

.....

**A: Droits de vote attachés aux actions**

Catégorie/type d'actions (utiliser, si possible, le CODE ISIN)	Situation antérieure à l'opération déclenchante	
	Nombre d'actions	Nombre de droits de vote
Actions ordinaires de 25 p chacune	25 834 375	25 834 375
<b>GB0004065016</b>		

**Situation consécutive à l'opération déclenchante**

Catégorie/type d'actions (utiliser, si possible, le CODE ISIN)	Nombre d'actions	Nombre de droits de vote		% de droits de vote	
		Participation directe	Participation indirecte	Participation directe	Participation indirecte
Actions ordinaires de 25 p chacune	0	0	0	0	0
<b>GB0004065016</b>					

**B: Instruments financiers****Situation consécutive à l'opération déclenchante**

Type d'instrument financier	Date d'expiration	Période/date d'exercice/conversion	Nombre de droits de vote pouvant être acquis si l'instrument est exercé/converti	% de droits de vote
Total return Swap de GSS III Island Holdings Limited	28/02/2008		13 147 205	4,53%
Total return Swap de Nelly Holdings Limited	08/03/2008		13 147 205	4,53%
Option d'achat	18/04/2008		153 156	0,05%
Option d'achat	18/04/2008		153 156	0,05%
<b>Total (A+B)</b>				
<b>Nombre de droits de vote</b>				<b>% de droits de vote</b>
26 600 722				9,15%

**9. Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles les droits de vote et/ou les instruments financiers sont effectivement détenus, le cas échéant :**

**Chaîne 1**

Morgan Stanley (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

MSRESS III Inc. (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

MSRESS III Managaer L.L.C. (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

Morgan Stanley Real Estate Special Situations III – GP, L.L.C. à titre de commandité de Morgan Stanley Real Estate Special Situations Fund III L.P. (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

GSS III Island Holdings Limited (4,53%) (13 147 205 droits de vote)

**Chaîne 2**

Morgan Stanley (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

Morgan Stanley Real Estate F Funding, Inc., à titre de commandité de Morgan Stanley Real D International Funding, L.P. (4,53%) (13 147 205 droits de vote) en sa qualité de seul et unique actionnaire de

Nelly Holdings Limited (4,53%) (13 147 205 droits de vote)

**Vote par procuration :**

**10. Nom du détenteur de la procuration :**

.....

**11. Nombre de droits de vote que le détenteur de la procuration cessera de détenir :**

.....

**12. Date à laquelle le détenteur de la procuration cessera de détenir des droits de vote :**

.....

**13. Informations complémentaires :**

.....

**14. Nom de la personne à contacter :**

Stuart Haydon

**15. Numéro de téléphone de la personne à contacter :**

+44 (0) 207 887 1000