



- **Le Groupe PROMÉO scelle une alliance stratégique avec le Groupe BATIPART**
- **BATIPART Participations entre au capital du Groupe PROMÉO à hauteur de 25 %**

Dans le cadre d'une alliance stratégique, Gilbert et Olivier Ganivenq fondateurs du Groupe PROMÉO, spécialiste de l'hébergement de loisirs, ont convenu de céder ce jour 25% de son capital à BATIPART Participations. Avec 41% du capital, ils demeurent premiers actionnaires, resteront majoritaires au Conseil d'Administration et continueront de diriger le Groupe. Cette opération s'accompagne de la mise en place d'un pacte d'actionnaires entre les deux groupes.

Avec cette prise de participation, BATIPART Participations entend accompagner le développement du Groupe PROMÉO, qui a pour objectif d'être un opérateur de référence en France puis en Europe sur le marché de l'hébergement touristique à l'horizon 2010. Elle contribuera à lui donner les moyens de ses ambitions dans un dispositif qui préserve son autonomie.

Selon Gilbert Ganivenq, Président-Directeur Général du Groupe PROMÉO : « L'alliance avec BATIPART Participations est une opportunité de développement exceptionnelle pour l'ensemble de notre groupe, qui pourra ainsi accélérer son développement dans l'immobilier de loisirs. Elle nous permet de nous appuyer sur un partenaire puissant pour poursuivre notre forte croissance. Au final, ce partenariat constitue à la fois une reconnaissance de nos potentialités de développement et de notre savoir-faire. »

Selon Charles Ruggieri, Président-Directeur Général de BATIPART : « Ce projet nous permet de poursuivre la diversification de nos activités. Il constitue un challenge, celui de permettre au Groupe PROMÉO d'accélérer sa croissance en devenant un acteur majeur de l'immobilier de loisirs - promotion et exploitation - et en participant activement à la consolidation du marché de l'hôtellerie de plein air. L'implication des dirigeants actuels du Groupe PROMÉO est un élément déterminant de notre ambition commune de créer un groupe significatif de la distribution de produits immobiliers de loisirs en Europe. Notre volonté est de préserver l'identité de nos deux entités avec leurs spécificités propres. »

A propos de Proméo

Groupe Proméo, spécialiste de l'hébergement de loisirs

Proméo est un acteur de référence du marché de l'immobilier de loisirs et exerce trois activités : la promotion, la commercialisation et la gestion.

- **Promotion** : développement et promotion de logements neufs et de lotissements essentiellement au niveau des résidences de tourisme. Ce pôle intègre également la filiale dédiée à l'assistance technique (M CAP CONSEIL) ;
- **Commercialisation** : Imneo est une marque du Groupe Proméo qui commercialise l'ensemble des produits du Groupe : biens immobiliers, résidences de tourisme, ainsi que des Mobil homes au travers sa filiale Mobiléo, en France et en Europe ;
- **Gestion**: exploitation de sites de vacances 3 / 4 étoiles à travers la propriété des fonds de commerce ou des murs (hôtellerie de plein air et résidences de tourisme) sous la marque « Villagecenter ».

Fort de 30 ans de développement dynamique et régulier et d'une présence marquée sur le territoire national, le Groupe entend accélérer son développement sur le marché de l'hébergement touristique.

WWW.PROMEO.FR - CODE ISIN : FR0010254466 – MNEMO : MLMEO

A propos de Batipart

Créé en 1988, le groupe Batipart est la holding d'investissements de la famille Ruggieri, animateur des groupes Foncière des Régions et Korian (un des leaders européens de la prise en charge globale des personnes dépendantes), tous deux cotés sur Eurolist.

Il est aussi depuis 2006 un investisseur financier au travers de Batipart Participations, filiale spécialisée dans la prise de participations minoritaires ou majoritaires dans des entreprises de taille moyenne. Ainsi, Batipart Participations est actionnaire à hauteur de 35 % de Jardiland, leader français de la distribution de produits de jardin.

POUR EN SAVOIR PLUS, CONTACTEZ-NOUS

Groupe Proméo

Bruno Dufraisse
Secrétaire Général
Tél. : +33 (0)4 99 57 20 20
Fax : +33 (0)4 67 74 04 06
bdufraise@proméo.fr

Calyptus

Cyril Combe
cyril.combe@calyptus.net
Marie-Christine Campet-Descamps
marie.mcd@calyptus.net
Tél : +33 (0)1 53 65 68 68

Batipart

Paul BOBAN
Secrétaire Général
33 (0) 1 58 97 54 62