



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de Décembre 2008 et cumulés 2008

Hors tva, service compris
MLHIN – fr 000 656 3904

Voici les résultats des hôtels pour le mois de décembre, hors tva

SPLENDID HOTEL & SPA 4*		cumulés année
Chiffre d affaires 2007	136 658	3 348 216
ca 2008	81 423	3 717 385
Dont spa: 07		65 273
Dont spa 08	18 110	164 003
Charges sociales 07	112 919	1 558 055
Charges sociales 08	125 379	1 780 762
GOUNOD 3*		
Chiffre d affaires 2007	22 142	1 046 887
ca 2008	39 466	1 087 146
Charges sociales 07	26 928	372 909
Charges sociales 08	28 737	348 347

- Au **Splendid**, le chiffre d'affaires de Décembre est très insatisfaisant : premiers effets de la crise, mauvaise météo et perte de valeur de la Livre Sterling ; seul le spa est en progression forte même si une partie des recettes provient des chèques cadeaux vendus à Noël (plus de 8000 euros en décembre)

L'année 2008 reste bonne malgré tout avec un chiffre d'affaires augmenté de 370 000 euros soit 11% de plus, mais avec une masse salariale en augmentation de 13% notamment du fait de 2 départs en retraite notamment un cadre avec une ancienneté de plus de 30 ans

-Au **Gounod** :

le CA de décembre est en augmentation car le Gounod n'a pas fermé, privant ainsi le Splendid d'un petit report de clientèle. L'année est bonne également avec une augmentation du chiffre d affaires de l ordre de 8% et une masse salariale en augmentation de 5%

Le mois de janvier ne sera pas bon avec les memes raisons que décembre ; Carnaval semble bien se dessiner notamment avec des groupes japonais, les réservations pour l'été semblent normales, même si le Mipim a réduit ses contingents ; nous avons budgeté –sauf pour le spa-une baisse de recettes de l'ordre de 5% pour 2009

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumulés sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hotels à Nice et de l'immobilier

info@shin-hotels.com

Michel Tschann – Pdg
<http://www.shin-hotels.com>