

# Compagnie Lebon

Communiqué de presse

Paris, le 10 mars 2009

## Une fin d'année difficile Un ANR stable

L'année 2008 a été marquée par deux événements de nature différente qui ont largement contribué à détériorer le résultat prévu.

- L'accélération brutale de la crise économique sur le dernier trimestre 2008 a conduit à constituer des provisions sur la plupart des fonds de LBO. Les autres activités de la Compagnie Lebon ont connu une année plutôt satisfaisante avec toutefois un ralentissement net au 2<sup>e</sup> semestre.
- La non valeur constatée sur la SICAV de l'UBS, Luxalpha, a conduit à provisionner l'intégralité de la ligne soit 6,1 M€ Le caractère indiscutablement frauduleux de cette affaire a déterminé la Compagnie Lebon à mettre en place une riposte judiciaire.

### Contribution des activités

	2008	2007
<b>Résultat net consolidé (M€) part du groupe</b>	<b>-2,5</b>	<b>15,9</b>
Capital investissement	1,1	10,5
Hôtellerie	2,6	2,5
Patrimoine immobilier et divers	-6,2	2,9
<b>Résultat net consolidé par action (€)</b>	<b>-2,16</b>	<b>13,64</b>

**Dans le capital investissement**, la baisse du secteur fonds (- 2,6 M€) causée par des provisions sur la plupart des fonds LBO, est compensée par les résultats de Paluel-Marmont Valorisation (2,4 M€) et ceux de Paluel-Marmont Capital (1,3 M€).

Paluel-Marmont Capital a réalisé trois nouveaux investissements.

Malgré le contexte, l'activité de Paluel-Marmont Valorisation s'est caractérisée par la poursuite des ventes.

### **Le secteur hôtelier**

Après un second semestre moins favorable à l'hôtellerie parisienne, Esprit de France a maintenu son chiffre d'affaires à 14,4 M€(+2,6 %) et son résultat à 2,7 M€(quote-part du groupe : 2,6 M€) (+2,6 %).

**Enfin, l'ANR par action s'élève à 158,75 € contre 156 € au 31/12/2007.**

Compte tenu des résultats et des perspectives incertaines de 2009, le dividende proposé à l'assemblée générale sera de 1,60 € contre 3,20 € l'année précédente.

### Perspectives

La complexité de la situation économique rend difficiles les prévisions de résultat pour les entreprises et leur valorisation.

Il est probable que les nombreux plans de relance commenceront à faire sentir leurs effets en fin d'année.

Pour la Compagnie Lebon, le moment sera alors venu d'envisager des acquisitions si les prix paraissent attrayants. Les liquidités accumulées permettront une attitude plus offensive.

**Calendrier** : Assemblée générale le 30 avril 2009 à 9 h 30.