



Société Hôtelière Immobilière de Nice  
50 boulevard Victor Hugo - Nice

## Résultats du mois de février 2009

Hors tva, service compris  
MLHIN – fr 000 656 3904

### Voici les résultats des hôtels pour le mois de février

#### **SPLENDID HOTEL & SPA 4\***

Chiffre d affaires 2008	117 427
Ca 2009	68 545
Dont spa: 08	10 415
Dont spa 09	10 805
Charges sociales 08	121 772
Charges sociales 09	121 741

#### **GOUNOD 3\***

Chiffre d affaires 2008	51 645
Ca 2009	46 323
Charges sociales 08	27 124
Charges sociales 09	26 485

- Au **Splendid**, le mois de février a été très mauvais : dépréciation de la Livre sterling, contraction des budgets séminaires et déplacements des sociétés, mauvaise météo, et crise ; le spa se maintient juste ; Carnaval n'a pas apporté beaucoup de clientèle, avec notamment des annulations de groupes japonais

-Au **Gounod** :

Le Gounod est moins impacté que le Splendid par la crise, mais en baisse tout de même

Pour les 2 hôtels, les charges sociales demeurent trop importantes et difficilement compressibles

Le mois de mars ne sera pas aussi mauvais que février, mais moins bon que l'année dernière notamment du fait d'une réduction sensible des participants au Mipim et d'un début de guerre des prix ; le mois d'avril se présente pour le moment assez bien, et les mois d'été semblent se remplir doucement, mais probablement pas au niveau de l'an dernier. Les travaux de rénovation au Splendid se terminent et heureusement nous n'aurons pas –sauf accident- d'investissements importants à faire à l'automne prochain

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hotels à Nice et de l'immobilier

[info@shin-hotels.com](mailto:info@shin-hotels.com)

Michel Tschann – Pdg  
<http://www.shin-hotels.com>